

Agrarische Stichting Blaricum
Zwaluwenweg 12 a
1261 GJ BLARICUM

Publicatierapport 2021

Handelsregister Kamer van Koophandel voor, dossiernummer 41193898

Vastgesteld door de algemene vergadering d.d. 14 maart 2022

Inhoudsopgave

Balans per 31 december 2021
Staat van baten en lasten 2021
Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling
Toelichting op de balans per 31 december 2021

Balans per 31 december 2021

(na verwerking resultaatbestemming)

Activa

	31 december 2021	31 december 2020
Vaste activa		
Materiële vaste activa	617.602	624.770
Financiële vaste activa	66.619	88.826
	<hr/>	<hr/>
	684.221	713.596
Vlottende activa		
Vorderingen	59.268	54.627
Effecten	8.260	8.897
Liquide middelen	277.382	272.255
	<hr/>	<hr/>
	344.910	335.779
	<hr/>	<hr/>
	1.029.131	1.049.375
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Passiva

	31 december 2021	31 december 2020
Stichtingsvermogen	852.416	831.013
Voorzieningen	30.000	60.000
Langlopende schulden	123.664	124.882
Kortlopende schulden	23.051	33.480
	<hr/>	<hr/>
	1.029.131	1.049.375
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Staat van baten en lasten over 2021

	Realisatie 2021	Realisatie 2020
	€	€
Baten	71.531	66.999
Lasten		
Lasten subsidies	-	317
Lasten	44.037	54.620
Doorbelaste kosten	-2.608	-1.869
	41.429	53.068
Kosten van beheer en administratie		
Afschrijvingen	7.168	7.168
Overige bedrijfslasten	420	76.754
	7.588	83.922
Opbrengst van vorderingen die tot de vaste activa behoren en effecten	77	-
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	22	-
Waardeveranderingen van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten	-637	182
Rentelasten en soortgelijke kosten	-301	-275
	-839	-93
Saldo	21.675	-70.084
Resultaatbestemming		
Bestemmingsreserves	21.675	-70.084

Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling

Algemeen

Identificatiegegevens

Naam	Agrarische Stichting Blaricum
Rechtsvorm	Besloten vennootschap
Statutaire zetel	Gemeente Blaricum
Nummer Kamer van Koophandel	41193898

Geldeenheid

Voor zover niet anders vermeld zijn de bedragen in dit rapport weergegeven in euro's.

Personeelsleden

Bij de stichting waren in 2021 geen werknemers in dienst.

Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met RJ640 organisaties-zonder-winststreven en RJk C1.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de winst-en-verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs plus bijkomende kosten of vervaardigingsprijs onder aftrek van afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur. Op terreinen wordt niet afgeschreven. Er wordt rekening gehouden met de bijzondere waardeverminderingen die op balansdatum worden verwacht.

Subsidies op investeringen worden in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben.

Financiële vaste activa

De onder financiële vaste activa opgenomen vorderingen worden initieel gewaardeerd tegen de reële waarde inclusief de transactiekosten (indien materieel). Vervolgens worden deze vorderingen gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs. Bij de waardering wordt rekening gehouden met eventuele waardeverminderingen.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Effecten

Beursgenoteerde effecten worden gewaardeerd tegen de verkrijgingsprijs of de beurswaarde, indien deze lager is.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Vorzieningen

Algemeen

Vorzieningen worden gevormd voor in rechte afdwingbare of feitelijke verplichtingen die op de balansdatum bestaan, waarbij het waarschijnlijk is dat een uitstroom van middelen noodzakelijk is en waarvan de omvang op betrouwbare wijze is te schatten.

De voorzieningen worden gewaardeerd tegen de beste schatting van de bedragen die noodzakelijk zijn om de verplichtingen per balansdatum af te wikkelen.

De voorzieningen hebben een overwegend langlopend karakter.

Langlopende schulden

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde.

Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de langlopende schulden worden in de waardering bij eerste verwerking opgenomen. Langlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Overheidssubsidies

Exploitatiesubsidies worden als bate verantwoord in de winst-en-verliesrekening in het jaar waarin de gesubsidieerde kosten zijn gemaakt of opbrengsten zijn gederfd, of wanneer een gesubsidieerd exploitatietekort zich heeft voorgedaan. De baten worden verantwoord als het waarschijnlijk is dat deze worden ontvangen.

Subsidies met betrekking tot investeringen in materiële vaste activa worden in mindering gebracht op het desbetreffende actief en als onderdeel van de eventuele afschrijvingen verwerkt in de winst-en-verliesrekening.

Bestedingen doelstellingen

De bestedingen in het kader van de doelstellingen worden verantwoord in het jaar dat zij zijn toegezegd of, voor zover dit niet bij toezegging het geval is, in het jaar dat de omvang van de verplichting betrouwbaar kan worden vastgesteld. Voorwaardelijke verplichtingen worden verantwoord in het jaar waarin vast komt te staan dat aan de voorwaarden zal worden voldaan.

Afschrijvingen

Materiële vaste activa worden vanaf het moment van ingebruikneming afgeschreven over de verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief. Hierbij wordt rekening gehouden met de beperkingen die van toepassing zijn ten aanzien van bedrijfsgebouwen, beleggingsvastgoed en andere materiële vaste activa. Over terreinen wordt niet afgeschreven. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van materiële vaste activa worden onder de post afschrijvingen opgenomen.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

Belastingen

De stichting is niet belastingplichtig voor de vennootschapsbelasting, noch voor de omzetbelasting. De stichting beschikt over een ANBI vergunning.

Toelichting op de balans per 31 december 2021

Stichtingskapitaal

Bestemmingsreserves

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
Bestemmingsreserve Landschapsonderhoud		
Stand per 1 januari	6.874	5.319
Subsidie Natuur- en Landschapsbeheer	-	-
Werkzaamheden	-272	-
Resultaatbestemming	-	1.555
Stand per 31 december	<u>6.602</u>	<u>6.874</u>

Deze bestemmingsreserve is door het bestuur aangebracht. Aan deze reserve wordt gedoteerd uit opbrengsten van derden, zijnde niet-aangeslotenen. Uit de reserves wordt onderhoud gefinancierd aan de gronden van de stichting, niet zijnde agrarische gronden. De kosten van dit onderhoud drukken derhalve niet op de reguliere exploitatie van de landbouwgronden door de stichting.

Bestemmingsreserve onroerende goederen

Stand per 1 januari	824.139	365.171
Onttrekking	-	-
Resultaatbestemming	21.675	-71.639
Toegepaste wijziging in inzicht	-	530.607
Stand per 31 december	<u>845.814</u>	<u>824.139</u>

Deze bestemmingsreserve is door het bestuur aangebracht. De reserve wordt aangewend voor de verwerving van onroerende goederen.

Langlopende schulden

Langlopende schulden hebben een looptijd niet langer dan 5 jaar.

Kortlopende schulden en overlopende passiva

Met betrekking tot de kortlopende schulden ten bedrage van € 23.051 per 31 december zijn geen zekerheden gesteld.

Niet in de balans opgenomen activa en verplichtingen

Mogelijke verplichtingen

Te verwachten juridische kosten stichting

De stichting zal mogelijkwijs in de toekomst juridische kosten moeten maken die de voorziening te boven gaan als gevolg van gebeurtenissen in de periode oktober 2020 - december 2020. De waarschijnlijkheid en de omvang van deze kosten zijn thans niet te bepalen.