

**Agrarische Stichting Blaricum
Blaricum**

PUBLICATIE RAPPORT 2017

Publicatiebalans per 31 december 2017	2
Publicatie winst -en verliesrekening 2017	4
Toelichting op de balans per 31 december 2017	5
Ondertekening van de jaarrekening	7

**Agrarische Stichting Blaricum,
Blaricum.**

BALANS PER 31
(Na verwerking)

	31 december 2017	31 december 2016
	€	€
ACTIVA		
VASTE ACTIVA		
Materiële vaste activa	38.227	45.395
	-----	-----
VLOTTENDE ACTIVA		
Vorderingen	197.399	12.935
Effecten	8.715	8.715
Liquide middelen	126.142	247.493
	-----	-----
Totaal vlottende activa	332.256	269.143
	-----	-----
	-----	-----
Totaal	370.483	314.538
	=====	=====

DECEMBER 2017

verlies)

	31 december 2017	31 december 2016
Nr.	€	€

PASSIVA**EIGEN VERMOGEN**Bestemmingsreserve Onroerende Goederen
Bestemmingsreserve Landschapsonderhoud

1	329.993	274.095
2	12.556	9.904

Eigen vermogen

342.549	283.999
---------	---------

KORTLOPENDE SCHULDEN

27.934	30.539
--------	--------

Totaal

370.483	314.538
---------	---------

**Agrarische Stichting Blaricum,
Blaricum.**

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER HET BOEKJAAR 2017

	2017		2016	
	€	€	€	€
BATEN				
Pachten en huren		52.629		53.280
Doorbelaste kosten		3.836		4.160
Financiële baten		316		533
Overige baten:				
Subsidies en giften	1.872		--	
Overige	1.680		6.214	
	3.552		6.214	
Bestemmingsreserve Landschapsonderhoud	(3.552)		(4.465)	
Overige baten, restant		--		1.749
Saldo baten		56.781		59.722
LASTEN				
Bestuurskosten	1.412		1.535	
Afschrijvingen	7.168		7.168	
Overige lasten	59.274		146.351	
Totaal lasten		67.854		155.054
Saldo van baten en lasten, exclusief Landschapsonderhoud		(11.073)		(95.332)

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2017.

ALGEMEEN

Activiteiten

De activiteiten van de Agrarische Stichting Blaricum, statutair gevestigd te Blaricum, betreffen het bevorderen van het voortbestaan van het actief agrarisch karakter van het dorp passend in het Beschermd Dorpsgezicht en het behoud van het cultuur-historisch landschap (meentgronden en engen) van de gemeente Blaricum en in samenhang daarmee een op behoud en opbouw daarvan gericht agrarisch gebruik en beheer.

De stichting tracht haar doel onder meer te verwezenlijken door het verwerven, beheren en exploiteren van onroerende goederen die door hun aard en/of bestemming kunnen bijdragen aan de verwezenlijking van het doel van de stichting.

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer Kamer van Koophandel

De Agrarische Stichting Blaricum is een rechtspersoon zonder winstoogmerk, gevestigd Zwaluwenweg 12a, 1261 GJ Blaricum (bezoekadres) en is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 4119.3898

Stelselwijziging

De post "Landschapsonderhoud" in de balans, per 31 december 2016 groot € 9.904, werd tot en met het boekjaar 2016 opgenomen onder de post "Kortlopende schulden" van de balans.

Het betreft hier een bestemmingsreserve. Vanaf het boekjaar 2017 wordt deze post opgenomen onder de post "Bestemmingsreserve Landschapsonderhoud" van het eigen vermogen in de balans.

Het eigen vermogen per 31 december 2016 in de vergelijkende cijfers van de balans is hierop aangepast en verhoogd met € 9.904, van € 274.095, tot € 283.999.

ALGEMENE GRONDSLAGEN

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld conform de richtlijnen voor de jaarverslaggeving van kleine rechtspersonen Hoofdstuk C1 "kleine organisaties-zonder-winststreven".

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de winst- en verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

Vergelijking voorgaande jaar

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar, met uitzondering van de toegepaste stelselwijziging zoals opgenomen in de desbetreffende paragraaf.

GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Materiële vaste activa

De aankoopprijs inclusief kosten van verworven gronden en panden wordt verminderd met een eventuele subsidie. Voor zover de subsidie niet voldoende is voor de financiering wordt het betaalde bedrag uit eigen middelen ten laste gebracht van de “Bestemmingsreserve Onroerende Goederen”.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Effecten

Beursgenoteerde effecten worden gewaardeerd tegen de verkrijgingsprijs of de beurswaarde, indien deze lager is.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken worden, indien van toepassing, opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Eigen vermogen/bestemmingsreserves

Het eigen vermogen wordt gevormd door twee bestemmingsreserves:

- Bestemmingsreserve Onroerende Goederen

Deze reserve is in eerste aanleg gevormd uit de opbrengst bij verkoop van gronden aan de Gemeente Blaricum in het kader van een woningbouwproject in de Blaricummermeent. De reserve wordt aangewend voor de verwerving van onroerende goederen, c.q. aan gedoteerd met opbrengsten bij verkoop van onroerende goederen en vergoedingen uit verleende rechten van opstal conform de statutaire doelstelling van de stichting. Voorts wordt het jaarlijkse exploitatieresultaat van de agrarische gronden en de twee agrarische panden ten gunste, c.q. ten laste van de reserve gebracht.

- Bestemmingsreserve Landschapsonderhoud

Aan deze reserve wordt gedoteerd uit opbrengsten van derden, zijnde niet-aangeslotenen. Uit de reserve wordt onderhoud gefinancierd aan gronden van de stichting, niet zijnde agrarische gronden. De kosten van dit onderhoud drukken derhalve niet op de reguliere exploitatie van de landbouwgronden door de stichting.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde

GRONDSLAGEN VOOR BEPALING VAN HET RESULTAAT

Algemeen

De baten en lasten worden, voor zover niet anders vermeld bij de desbetreffende post, toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben en bepaald conform de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen. Over de opbrengsten is geen omzetbelasting verschuldigd. De kosten komen inclusief omzetbelasting ten laste van het resultaat.

Belastingen

De stichting is niet belastingplichtig voor de vennootschapsbelasting, noch voor de omzetbelasting. De stichting beschikt over een ANBI vergunning.

BALANS

1 Bestemmingsreserve Onroerende Goederen	€	€
Saldo per 1 januari		274.095
Af: Onttrekkingen/toevoeging in het verslagjaar:		
• Perceel “Klijn, Eemnesserweg” zie post nr. 1c, hiervoor	(115.871)	
• 2 Percelen Bergweg, zie post 1d, hiervoor	(6.671)	
• Recht van opstal Eemnesserweg 15	189.513	
Totaal		66.971
Blijft		341.066
Af: Nadelig saldo 2017		11.073
Balanswaarde		329.993

2 Bestemmingsreserve Landschapsonderhoud		
Saldo per 1 januari		9.904
Af: Onttrekking, Landweer, werkzaamheden		900
Blijft		9.004
Bij: Dotatie 2017, zie post 4 van de winst -en verliesrekening, hierna,		3.552
Balanswaarde		12.556

ONDERTEKENING VAN DE JAARREKENING

Blaricum, 12 april 2018.
Agrarische Stichting Blaricum

H.J.W. van den Berg, voorzitter

H.W. de Roos, penningmeester